



INSTALACIÓN Y VITRIFICADO

GRANITO TERRAZO



GRANITO TERRAZO

GRANITO TERRAZO / INFORMACIÓN TÉCNICA

CARA SUPERIOR
O CARA VISTA



CARA INFERIOR
O CARA REVÉS



- Es un material de construcción bicapa.
- Compuesto en su capa superior por granitos de mármol, agregados naturales y cemento Portland.
- En su capa inferior por áridos secos como selecto y arena blanca, permiten que el producto absorba mas eficientemente la compresión.

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS

Absorción pieza completa	10% (24 horas, cara vista y cara noble) 0.4 g/cm ²
Peso por metro cuadrado	54.29 kg espesor de 27 mm
Presión de Fabricación	Prensa Italiana tipo OCEM OPA-1440 - 150 kg/cm ² = 2133 psi
Acabado en planta	Pulidora tipo Longinotti CR8 / acabado esmeril (30-180)



GRANITO TERRAZO

GRANITO TERRAZO / INFORMACIÓN TÉCNICA

CARACTERÍSTICAS MECÁNICAS

Característica	Valor Terrazo
Resistencia a la abrasión	0.3 g a 2 min Rotating Cutter tipo A
Resistencia a la Flexión	47.72 kg/cm ²
Resistencia al Impacto	2 kg altura de 430 mm
Dureza de MOHS (Relativa)	3.0 - 4.0
Dureza de KNOOP (kg/mm ²)	142

CARACTERÍSTICAS GEOMÉTRICAS

Dimensiones	300 mm x 300 mm (tolerancia +- 0.7 mm)
Rectitud de las aristas	+ - 0.2 % de la longitud
Tolerancia angular	90 grados +- 0.18 grados
Espesor nominal	27.56 mm +- 1.35mm de tolerancia
Espesor cara vista	15 mm +- 2mm de tolerancia
Alabeo cara vista	Flecha o contra-flecha 0.1% de la longitud





PROCEDIMIENTO DE INSTALACIÓN

Y VITRIFICADO DE GRANITO TERRAZO

GRANITO TERRAZO / INSTALACIÓN



♦ BASE DE INSTALACIÓN

El piso de Granito Terrazo puede instalarse sobre una base de concreto, sobre una base de mezlón o sobre una base de relleno de selecto, con su debido porcentaje de compactación.

En cualquiera de los tres casos es fundamental que el área sea firme, que esté libre de grietas, en el caso de bases de concreto y mezlón o que sea base bien compactada en el caso de relleno de selecto.

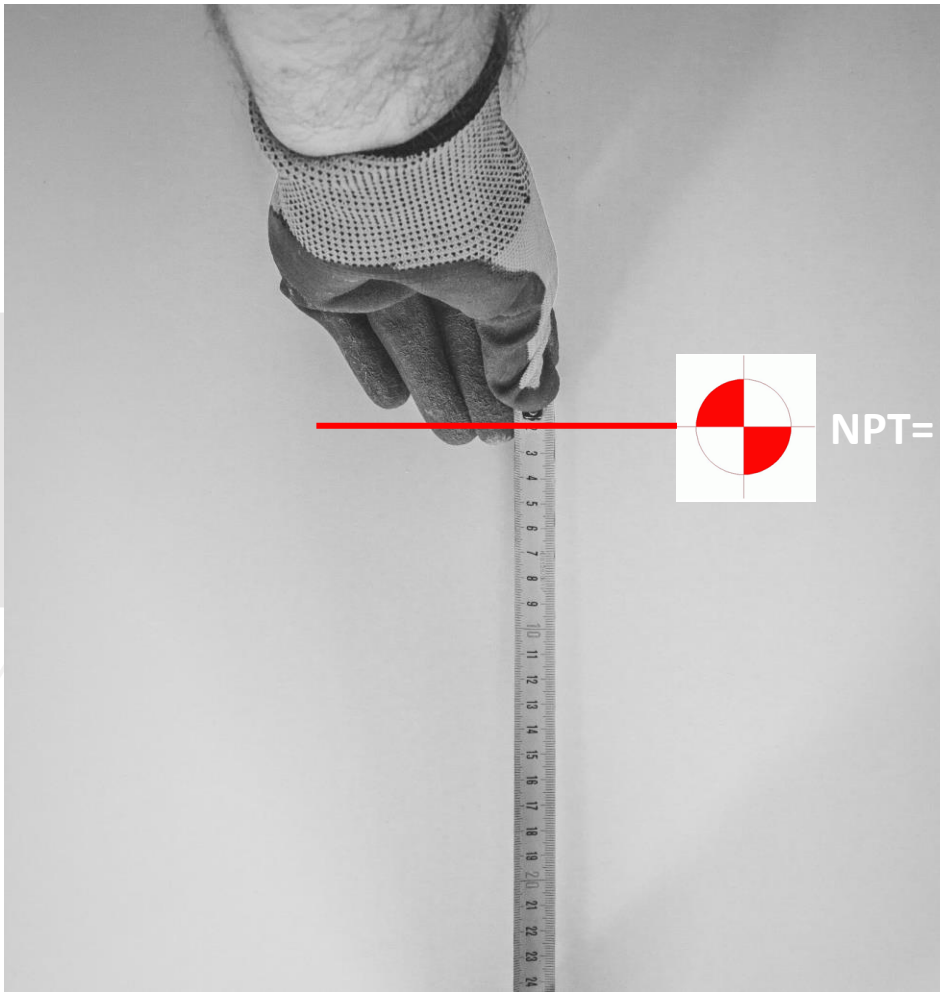
♦ RECUPERACIÓN DE LA BASE

Todas las imperfecciones del sustrato, tales como rajaduras y oquedades, deben de ser tratadas previo a la instalación para tener una base lo más lisa y nivelada posible.



PROCEDIMIENTO DE INSTALACIÓN

Y VITRIFICADO DE
GRANITO TERRAZO



GRANITO TERRAZO / INSTALACIÓN

1

TOMA DE NIVELES

PARA EL NIVEL DEL PISO TERMINADO

Un factor importante, antes de iniciar con la instalación, es la determinación de los niveles del área a instalar, estos deben ser verificados antes de hacer cualquier trazo con hilos.

La toma de niveles no es más que verificar que la superficie a utilizar tenga la misma medida con respecto a una altura deseada en los diferentes puntos del área a instalar y nos permitirá establecer las alturas entre la base, la cantidad de relleno o adhesivo a utilizar y la medida final del nivel de piso terminado, que deben ser adecuadas para cada área especialmente en las zonas críticas como los remates de piso hacia umbrales, marcos y hojas de puerta; gradas, zócalos, transiciones de piso, entre otros.



PROCEDIMIENTO DE INSTALACIÓN

Y VITRIFICADO DE GRANITO TERRAZO

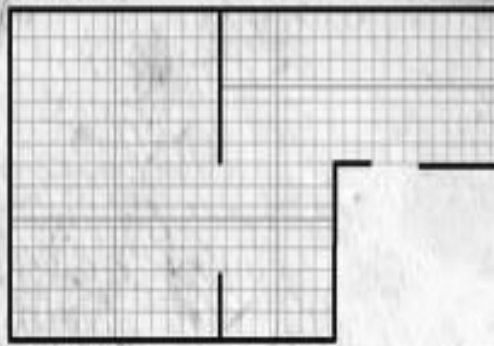
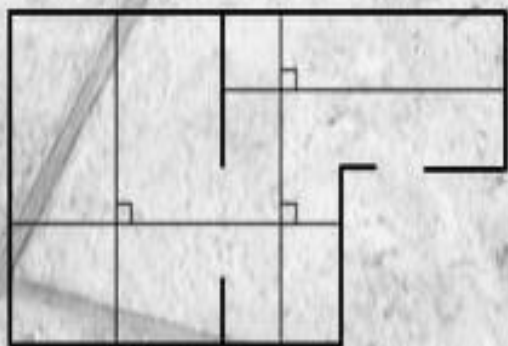
GRANITO TERRAZO / INSTALACIÓN

2

TRAZO PARA INICIO DE MODULACIÓN DE PISO

Se procede con el tiraje de hilos a lo ancho y a lo largo del área. En un plano se traza el punto de partida de la instalación, se analiza el punto de partida evitando los cortes, esto se logra según el formato de piso, empezando con escuadra de pieza entera hacia los muros más largos, además de planificar que los cortes queden en las zonas menos visibles.

Si se solicita un diseño específico, se deberá instalar apegado a las medidas dadas por un plano previamente diseñado con las medidas corroboradas del polígono del área, formato y diseño del piso.





PROCEDIMIENTO DE INSTALACIÓN

Y VITRIFICADO DE GRANITO TERRAZO

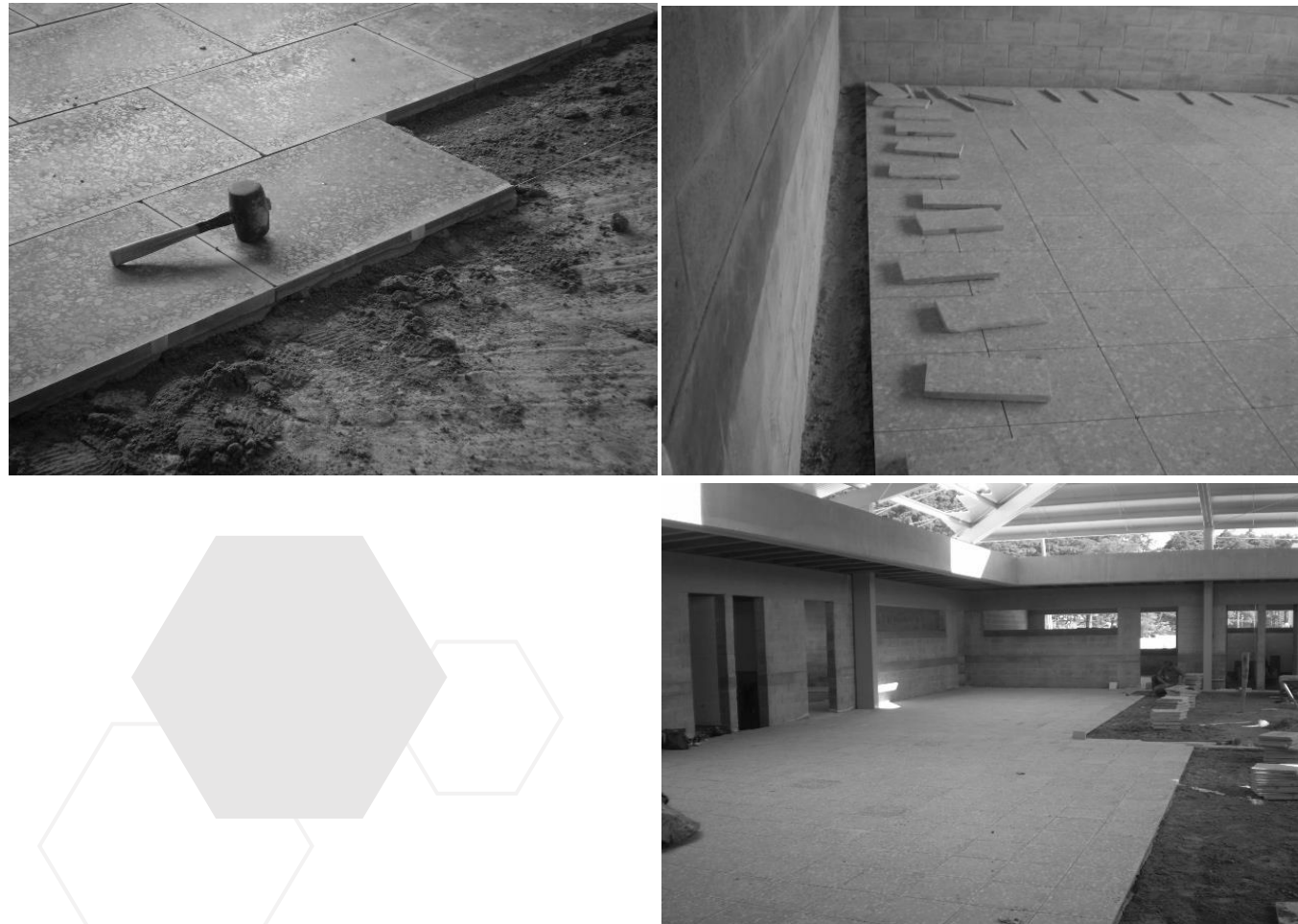
GRANITO TERRAZO / INSTALACIÓN

3 LLENADO DE ÁREA

Después del tiraje de la fila maestra, iniciamos con el llenado del área completa. En cada fila, a lo ancho como a lo largo, se debe de correr hilos, para que la modulación de piso sea la correcta y según lo planificado.

Se instala el piso guardando la sisa establecida y se va instalando pieza por pieza hasta completar el área. Es importante revisar manualmente cada pieza instalada para que quede la menor diferencia en alturas entre punta y punta para poder tener piso lo más liso posible.

Al finalizar la instalación se recomienda dejar tres días como mínimo de secado antes del siguiente paso.





PROCEDIMIENTO DE INSTALACIÓN

Y VITRIFICADO DE GRANITO TERRAZO

4 ESTUCADO

Seguido al tiempo de secado del paso anterior, se procede con el estucado del piso. El estuque es el material preparado para llenar las juntas de quedan entre pieza y pieza de piso instalado, el cual se prepara por medio de la mezcla del estuque con agua limpia, hasta conseguir una mezcla homogénea y cremosa y no así líquida o demasiada seca. La mezcla se dispersa en el área del piso instalado llenando toda el área, se hace el mismo proceso hasta que se vea que las juntas estén llenas.

Al concluir con estucado, se recomienda dejar fraguar el área por un tiempo mínimo de 08 días. Con esto se garantiza el secado del estuque que dará un amarre a todo el piso instalado, fijándolo a la base y resaltando los recuadros de las piezas de piso instaladas, para una mejor estética.

GRANITO TERRAZO / INSTALACIÓN





PROCEDIMIENTO DE INSTALACIÓN

Y VITRIFICADO
DE GRANITO TERRAZO

5

PULIDO

GRANITO TERRAZO / INSTALACIÓN



Luego del proceso de fraguado y curado de la instalación de piso, se inicia el proceso de pulido del piso. Este proceso se realiza con maquinas pulidoras, con esmeriles adecuados que tiene como propósito inicial eliminar las diferencias de niveles o gradas que puedan existir entre una pieza y otra.

El proceso se inicia puliendo con esmeriles ordinarios hasta llegar a esmeriles más finos; los cuales dejan una superficie final lisa y plana. En este proceso es fundamental el uso de agua limpia, que sirve como agente lubricador y regulador de temperatura en el desbaste del piso con lo que se obtiene una lechada que debe de retirarse a medida del cambio de esmeriles, siendo cuidadosos de no manchar las paredes o muros de colindancia en área de piso instalado.



PROCEDIMIENTO DE INSTALACIÓN

Y VITRIFICADO DE GRANITO TERRAZO

GRANITO TERRAZO / INSTALACIÓN

El piso debe estar correctamente instalado, sin gradas. En caso de que queden pequeñas gradas hay que desbastarlo.

1. PROCESO DE DESBASTE:

- Se debe hacer de 5 a 8 días después de haberse fraguado el piso, para permitir que endurezca y termine su proceso.
- Pasar la pulidora (bailarina) con una piedra ordinaria No. 34 ó 36 (Esmeril)
- Pasar la pulidora (bailarina) con una piedra No. 120 (Esmeril)
- Pasar la pulidora (bailarina) con una piedra No. 220 (Esmeril)
- Por último pasar la pulidora (bailarina) con una piedra No. 800 (Esmeril) * ÚNICAMENTE PARA FONDOS DE COLOR OSCURO COMO EL NEGRO, ROJO, VERDE, CHOCOLATE.

2. BRILLO NATURAL:

- Una vez se tenga la superficie instalada y lista (sin gradas) se mezcla una libra de Ácido Oxálico por medio galón de agua. Rinde 10 a 13 m2 aprox.
- Pasar la lustradora (bailarina) con un pad (esponja color rojo) aproximadamente 02 a 03 veces y se va retirando (escurriendo) el agua con un jalador de hule.
- Lavar muy bien el área, asegurándose que no queden residuos de ácido y se escurre con el jalador de hule.



ACABADO FINAL

Existen dos tipos de acabado final que recomendamos:

VITRIFICADO: SELLO

- Al día siguiente de haber limpiado el área, se procede a rociar el líquido vítrico, con un aspersor (aquí en Guatemala es color rosa y lo consiguen en pulverizadoras).
- Pasar la lustradora (bailarina) con una llanilla de acero / metálica (Esta la venden en rollos y se debe deshacer y hacer una dona que se coloca debajo de la lustradora / bailarina. Dejar de pasar cuando el piso esté completamente seco.
- El Vitrificado se puede hacer cuantas veces sea necesario, pues protege el piso de factores externos que lo deterioran y ensucian. Recomendamos hacerlo una o dos veces por año como mínimo.

GRANITO TERRAZO / ACABADO FINAL

Nota: en caso de no poder hacer el Vitrificado, se puede encerar (**Lustrado**) con una cera industrial liquida y se brilla con la lustradora o bailarina.



ACABADO FINAL

GRANITO TERRAZO / ACABADO FINAL

2. LUSTRADO

- Finalmente, para mejorar y proteger el acabado final, se procede a lustrar con maquina, cepillos de cerdas y ceras de la mejor calidad.

Este proceso se puede hacer las veces que se considere necesario y es un proceso que hace parte del plan de mantenimiento regular, el cual puede ser hecho por el personal de planta, sin necesidad de recurrir a externos.





CONSIDERACIONES

- El brillo natural del producto se da por sus componentes naturales: Mármol (Carbonato de calcio).
- El brillo de ACABADO, es el que se le da al producto para elevar el mismo y puede hacer se mediante un vitrificante o aplicando ceras.
- Este brillo es temporal y para recuperarlo, se debe realizar un plan de mantenimiento: Vitrificado o encerado, regular.





RECOMENDACIONES

Para la mejor preservación de la superficie del piso, se recomienda para limpieza diaria, barrer con escobas suaves, luego pasar un trapeador o mopa escasamente húmedo.





PISOS EL ÁGUILA

- 12 Calle 6-23 zona 10,
Guatemala 01010.
Tel. (502) 2304 6262 Op 1
- Km. 11.5 Carretera Al Atlántico,
Guatemala 01010.
Tel. (502) 2304 6262 Op 2
- Diagonal 3, D5-51 zona 8. Plaza
Pericentro, bodegas 1 y 2,
Quetzaltenango, Guatemala 01010.
Tel. (502) 2304 6262 Op 3

www.pisoselaguila.com